



Tlf: 96 23 54 00
hjoerring@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Nørrebro 15
DK-9800 Hjørring
CVR-nr. 20 22 26 70

BROVST FJERNVARME ANDELSELSKAB
BØGE BAKKER 3, 9460 BROVST
ÅRSRAPPORT
2023
64. REGNSKABSÅR

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 22. maj 2024

Dirigent

CVR-NR. 37 80 92 17

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	2
Påtegninger	
Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	4-5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Anvendt regnskabspraksis.....	7-9
Resultatopgørelse.....	10
Balance.....	11-12
Noter.....	13-18

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Brovst Fjernvarme Andelsselskab Bøge Bakker 3 9460 Brovst CVR-nr.: 37 80 92 17 Hjemsted: Brovst Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Hans H. Rasmussen, formand Jens L. Rasmussen, næstformand Jørgen Rotbøll Henry Kronborg John Pedersen
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Nørrebro 15 9800 Hjørring
Pengeinstitut	Spar Nord Bank A/S Østergade 8 9800 Hjørring

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelse har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2023 for Brovst Fjernvarme Andelsselskab.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven, vedtægterne samt varmeforsyningsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold ledelsesberetningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brovst, den 18. april 2024

Bestyrelse:

Hans H. Rasmussen
Formand

Jens L. Rasmussen
Næstformand

Jørgen Rotbøll

Henry Kronborg

John Pedersen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejeren i Brovst Fjernvarme Andelsselskab

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Brovst Fjernvarme Andelsselskab for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven og varmeforsyningsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven og varmeforsyningsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens samt varmeforsyningslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hjørring, den 18. april 2024

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Ole Ejsing
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne28683

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået i produktion og levering af fjernvarme til selskabets forbrugere.

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Brovst Fjernvarme Andelselskab for 2023 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilpasninger efter varmeforsyningsloven.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

"HVILE I SIG SELV" PRINCIPPET

Over- og underdækninger

Selskabet er underlagt det særlige "hvile i sig selv" princip i henhold til varmeforsyningsloven. Princippet medfører, at årets over- eller underdækning, opgjort som årets resultat efter varmeforsyningsloven i forhold til opkrævede priser, skal tilbageføres eller kan opkræves hos forbrugerne ved indregning i efterfølgende års priser. Årets over- eller underdækning indregnes derfor i nettoomsætningen. Den akkumulerende over- eller underdækning efter varmeforsyningslovens regler er udtryk for et mellemværende med forbrugerne og indregnes i balancen under gæld eller tilgodehavender.

Tidsmæssige forskelle i forbrugerbetaling

Investeringer i grunde, bygninger, produktionsanlæg og andre anlæg indregnes i varmeprisen i henhold til varmeforsyningslovens regler om afskrivninger og henlæggelser og er udtryk for forbrugernes finansiering af anlægsinvesteringer. I årsrapporten indregnes afskrivningerne over aktivets forventede brugstid.

Tidsmæssige forskelle mellem indregning i varmeprisen og i årsrapporten udtrykker således enten en udskudt eller fremskudt betaling fra forbrugerne i forhold til de regnskabsmæssige værdier, der vil udlignes over tid. Forskellene er indregnet i balancen under henholdsvis tilgodehavender eller gæld.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Salg af varme er medtaget ud fra de i årsopgørelserne beregnede beløb, medens el-salg er medtaget i henhold til afregninger frem til regnskabsårets afslutning.

Varmeåret omfatter samme periode som regnskabsåret. Salg af varme indregnes derfor på basis af et års levering og forbrug af varme i henhold til årsopgørelsen på tidspunkt for regnskabsårets afslutning.

Årets over-/underdækning samt regulering af de tidsmæssige forskelle i forbrugerbetalingerne, indgår som en reguleringspost i nettoomsætningen.

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter omkostninger til produktion af varme og el, køb af brændsel, vedligeholdelse, driftsledelse samt af- og nedskrivninger mv.

Distributionsomkostninger

Distributionsomkostninger omfatter omkostninger til distribution, ledninger, målere, driftsledelse, ledningstab samt af- og nedskrivninger mv.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til administration, bestyrelse og generalforsamling, ledelse, forbrugerinformation, øvrige administrationsomkostninger, driftsledelse samt af- og nedskrivninger mv.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og -omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og -omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

Årets resultat

I henhold til "Lov om varmforsyning" kan der i varmeprisen indregnes alle nødvendige omkostninger samt en forrentning af indskudskapitalen. Selskabets resultat vil efter indregning af over- eller underdækning altid udgøre 0 kr.

Selskabet har ikke foretaget forrentning af indskudskapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Kraftvarmeanlæg, distributionsanlæg samt andre anlæg og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grund.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Kraftvarmeanlæg.....	15 år	0
Distributionsanlæg.....	15 år	0
Andre anlæg og inventar.....	5-15 år	0

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver omfatter ikke børsnoterede værdipapirer, der måles til kostpris.

Resultat til indregning i kommende års priser

Årets over- eller underdækning opgøres som forskellen mellem omkostningerne og de fakturerede indtægter efter varmforsyningsloven. Beløbet indregnes i varmeindtægterne og optages i balancen enten som gæld eller tilgodehavender.

Egenkapital

Fra den 1. marts 1981 og fremefter har fjernvarmeværker været omfattet af prisbestemmelserne i den gældende varmforsyningslov. Af denne lov fremgår det, at varmforsyningsvirksomheder ikke må opspare overskud. Som følge heraf er egenkapitalen pr. 31. december 2023 uændret i forhold til basisegenkapitalen pr. 1. marts 1981.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til den nominelle værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2023 kr.	2022 kr.
SALG AF VARME OG BIDRAG	1	16.840.219	14.744.677
Årets resultat efter varmforsyningsloven til indregning i kommende års priser.....		3.486.656	1.355.590
NETTOOMSÆTNING		20.326.875	16.100.267
Produktionsomkostninger.....	2	-16.062.151	-11.850.900
Distributionsomkostninger.....	4	-2.697.365	-2.664.882
Administrationsomkostninger.....	5	-1.364.558	-1.138.183
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT		202.801	446.302
Andre driftsindtægter.....	6	543.021	508.666
RESULTAT FØR RENTER		745.822	954.968
Finansielle omkostninger.....	7	-745.822	-954.968
RESULTAT FØR ÅRSREGULERINGER		0	0
Årsreguleringer.....	18	0	0
RESULTAT FØR SKAT		0	0
Skat af årets resultat.....		0	0
ÅRETS RESULTAT		0	0
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Årets resultat efter varmforsyningsloven til indregning i kommende års priser.....		-3.486.656	-1.355.590
Årsreguleringer.....		0	0
ÅRETS RESULTAT		-3.486.656	-1.355.590
Overført fra sidste år.....		-549.382	806.208
Overføres til næste år.....		4.036.038	549.382
I ALT		0	0

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2023 kr.	2022 kr.
Grund og bygning.....		24.645.291	25.219.678
Produktionsanlæg.....		46.676.754	47.636.449
Distributionsanlæg.....		8.703.587	6.110.843
Andre anlæg og inventar.....		423.172	510.437
Materielle anlægsaktiver.....	8	80.448.804	79.477.407
ANLÆGSAKTIVER.....		80.448.804	79.477.407
Efterbetalinger.....		236.056	448.564
Moms.....		537.676	484.400
Andre tilgodehavender.....		314.344	0
Periodeafgrænsningsposter.....		38.572	190.571
Afledte finansielle instrumenter.....	9	7.657.744	11.509.976
Årsreguleringer.....	18	4.036.038	549.382
Tilgodehavender.....		12.820.430	13.182.893
Andre værdipapirer.....		1.000	1.000
Værdipapirer.....		1.000	1.000
Kassebeholdning.....		5.157	12.542
Indestående i pengeinstitutter.....		0	2.881.099
Likvide beholdninger.....		5.157	2.893.641
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		12.826.587	16.077.534
AKTIVER.....		93.275.391	95.554.941

BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2023 kr.	2022 kr.
Tilslutningsbidrag 1. marts 1981.....		2.984.626	2.984.626
EGENKAPITAL.....	10	2.984.626	2.984.626
Tidsmæssige forskelle.....	11	7.657.744	11.509.976
Banklån.....		26.883.506	0
Leasinggæld.....		45.302.046	47.636.449
Langfristede gældsforpligtelser.....	12	79.843.296	59.146.425
Tilbagebetalinger.....		175.792	2.303.223
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		3.125.443	1.539.882
Kassekredit.....		4.051.026	0
Byggekredit.....		0	28.976.568
Banklån.....		946.325	0
Leasingforpligtelser.....		1.871.264	0
Anden gæld.....	13	277.619	604.217
Kortfristede gældsforpligtelser.....		10.447.469	33.423.890
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		90.290.765	92.570.315
PASSIVER.....		93.275.391	95.554.941
Eventualposter mv.	14		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	15		
Nærtstående parter	16		
Medarbejderforhold	17		
Årsreguleringer	18		

NOTER

	2023 kr.	2022 kr.	Note
Salg af varme og bidrag			1
Forbrugsbidrag.....	11.025.727	8.979.424	
2023: 22.968 MWh a 480 kr.			
2022: 22.138 MWh a 400 kr.			
Arealbidrag.....	4.558.706	4.457.442	
Abonnementsbidrag.....	1.321.430	1.312.493	
Reguleringer til tidligere år og tab på debitorer.....	-65.644	-4.682	
Salg af el inkl. CO ² -tilskud.....	0	0	
2023: 0 MWh			
2022: 0 MWh			
	16.840.219	14.744.677	
Produktionsomkostninger			2
Gaskøb.....	2.963.513	2.629.563	
2023: 326.412 m ³			
2022: 284.111 m ³			
El-køb, elpatron.....	810.461	1.885.294	
2023: 1.663 MWh			
2022: 8.348 MWh			
Fliskøb.....	5.537.438	3.890.871	
2023: 80.950 GJ			
2022: 67.964 GJ			
El - Varmepumpe.....	685.174	335.399	
2023: 1.612 MWh			
2022: 203 MWh			
Indirekte produktionsomkostninger, jf. note 3.....	3.754.573	3.002.568	
Afskrivninger, produktionsanlæg.....	1.196.840	0	
Afskrivninger, bygninger.....	1.026.887	0	
Afskrivninger, andre anlæg og inventar.....	87.265	107.205	
	16.062.151	11.850.900	
Indirekte produktionsomkostninger			3
Lønninger			
Lønninger inkl. pensioner.....	1.072.037	1.054.871	
Sociale bidrag.....	22.855	12.200	
Kurser.....	3.180	2.820	
Kørsel.....	1.251	0	
Arbejdstøj.....	4.654	8.800	
	1.103.977	1.078.691	
Vedligeholdelse af produktionsanlæg			
Vandbehandling.....	114.525	167.362	
Kedler.....	266.535	53.718	
Motorer i øvrigt.....	2.070	2.651	
Leasingafgift - Varmepumpe og kedelanlæg.....	893.473	531.845	
Øvrige produktionsanlæg.....	465.120	210.657	
	1.741.723	966.233	

NOTER

	2023 kr.	2022 kr.	Note
Indirekte produktionsomkostninger (fortsat)			3
Driftsomkostninger			
El.....	309.367	555.727	
Vand og vandafledningsafgift.....	381.597	169.330	
Renovation.....	27.663	41.415	
	718.627	766.472	
Øvrige produktionsomkostninger			
Forsikringer.....	139.887	148.183	
Telefon.....	18.116	15.800	
Autodrift.....	20.534	19.677	
Teknisk rådgivning.....	11.709	7.512	
	190.246	191.172	
Indirekte produktionsomkostninger i alt.....	3.754.573	3.002.568	
Distributionsomkostninger			4
Lønninger inkl. pension.....	1.005.919	996.595	
Sociale bidrag.....	26.120	13.942	
Kursusudgifter.....	4.843	1.810	
Kørsel.....	1.181	517	
Autodrift.....	109.513	104.945	
Telefon.....	13.587	11.850	
El.....	180.464	324.174	
Forsikringer.....	5.596	5.463	
Ledningsnet, vedligeholdelse.....	419.682	245.733	
Målere.....	139.645	79.236	
Afskrivninger, ledningsnet.....	790.815	880.617	
	2.697.365	2.664.882	
Administrationsomkostninger			5
Personaleomkostninger			
Gager inkl. pension.....	514.876	493.028	
Sociale bidrag.....	16.325	8.714	
Kørsel.....	3.473	2.068	
Kursusudgifter.....	16.192	4.419	
Personaleudgifter.....	16.389	19.217	
	567.255	527.446	

NOTER

	2023 kr.	2022 kr.	Note
Administrationsomkostninger (fortsat)			5
Kontorhold			
El.....	25.781	46.311	
Forsikringer.....	7.330	7.767	
Kontorhold.....	50.721	50.575	
Annoncer og reklame.....	33.790	12.436	
Telefon.....	14.987	15.779	
Edb-udgifter.....	75.661	59.952	
PBS-udgifter.....	54.255	48.791	
Porto og gebyrer.....	18.405	16.717	
Gebyr, Dataløn.....	6.002	5.591	
Vederlag, formand.....	72.000	67.000	
Generalforsamling, rejser og møder.....	90.642	28.705	
Kontingenter.....	241.128	173.071	
Småanskaffelser/mindre nyanskaffelser.....	0	2.540	
Autodrift.....	6.845	6.559	
	697.547	541.794	
Øvrige			
Revision.....	46.700	54.000	
Rådgivning og anden assistance.....	0	6.000	
Juridisk assistance.....	53.056	8.943	
	99.756	68.943	
Administrationsomkostninger i alt.....	1.364.558	1.138.183	
Andre driftsindtægter			6
Salg af materialer.....	103.345	467.166	
Realisationsavance ved salg af aktiver.....	400.000	0	
Gebyrer/bidrag.....	39.676	41.500	
	543.021	508.666	
Finansielle omkostninger			7
Spar Nord Bank, driftskredit.....	49.767	72.531	
Spar Nord Bank, leasing og erhvervslån.....	693.846	882.370	
Kreditorer.....	2.209	67	
	745.822	954.968	

NOTER

Note

Materielle anlægsaktiver

8

	Grund og bygninger	Ledningsnet	Produktions- anlæg	Øvrige anlæg
Kostpris 1. januar 2023.....	25.672.178	56.105.067	84.565.666	7.465.783
Tilgang.....	0	3.383.559	1.988.032	452.500
Afgang.....	0	0	-1.750.887	0
Kostpris 31. december 2023...	25.672.178	59.488.626	84.802.811	7.918.283
Afskrivninger 1. januar 2023....	0	49.994.224	36.929.217	7.407.845
Årets afskrivninger	1.026.887	790.815	1.196.840	87.265
Afskrivninger 31. december 2023.....	1.026.887	50.785.039	38.126.057	7.495.110
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023	24.645.291	8.703.587	46.676.754	423.173
Heraf finansielle leasingaktiver.			46.445.538	407.250

Afledte finansielle instrumenter

9

For variabelt forrentede lån vedrørende leasinggæld omlægges restgælden til fast rente ved renteswaps. Dagsværdien på aftaler om renteswaps er beregnet med udgangspunkt i en tilbagediskontering af de skønnede fremtidige rentebetalinger.

Sikringsinstrumenterne påvirker balancen således:

	Fastrenteswap
Dagsværdi 31. december 2022:	
Aktiver.....	7.657.744
	7.657.744
Årets værdiregulering i tidsmæssige forskelle.....	-3.852.232

NOTER

			2023 kr.	2022 kr.	Note
Egenkapital					10
Basiskapital 1. oktober.....			2.984.626	2.984.626	
			2.984.626	2.984.626	
Tidsmæssige forskelle					11
			Dagsværdi- regulering af renteswap	I alt	
Saldo primo.....			11.509.976	11.509.976	
Årets dagsværdi regulering			-3.852.232	-3.852.232	
Saldo ultimo.....			7.657.744	7.657.744	
Langfristede gældsforpligtelser					12
	1/1 2023 gæld i alt	31/12 2023 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	
Banklån.....	0	27.829.831	946.325	22.674.722	
Leasinggæld.....	47.636.449	47.173.310	1.871.264	37.285.464	
	47.636.449	75.003.141	2.817.589	59.960.186	
			2023 kr.	2022 kr.	
Anden gæld					13
Diverse omkostningskreditorer.....			4.552	336.659	
A-skat og AM-bidrag m.m.			153.880	77.472	
ATP og sociale udgifter.....			3.692	13.601	
Feriepengeforpligtelse.....			114.825	175.690	
Beskattede feriepenge.....			670	795	
			277.619	604.217	
Eventualposter mv.					14
Eventualforpligtelser					
Der er ingen eventualforpligtelser.					
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser					15
Til sikkerhed for mellemværende med selskabets pengeinstitut er der udstedt ejerpantebrev på i alt 20.000 tkr. med pant i grunde og bygninger beliggende Bøge Bakker 21, 9460 Brovst med en regnskabsmæssig værdi på 24.645 tkr.					

NOTER

			Note
Nærtstående parter			16
Transaktioner med nærtstående parter			
Selskabet har leveret varme til bestyrelsesmedlemmer på normale handelsmæssige vilkår.			
	2023	2022	
	kr.	kr.	
Medarbejderforhold			17
Antal personer beskæftiget i gennemsnit.....	4	4	
De samlede personaleomkostninger udgør:			
Lønninger indregnet under produktionsomkostninger.....	1.072.037	1.054.871	
Lønninger indregnet under distributionsomkostninger.....	1.005.919	996.595	
Lønninger indregnet under administrationsomkostninger.....	514.876	493.028	
	2.592.832	2.544.494	
Årsreguleringer			18
Årets resultat før årsreguleringer.....	0	0	
Afskrivninger ifølge årsregnskabsloven tilbageført.....	3.101.807	987.822	
Afskrivninger ifølge varmforsyningsloven.....	-3.101.807	-987.822	
Indregnet over-/underdækning i omsætningen efter varme- forsyningsloven.....	-3.486.656	-1.355.590	
Årets resultat ifølge varmforsyningsloven.....	-3.486.656	-1.355.590	
Overført resultat efter varmforsyningsloven til indregning i kommende års priser primo.....	-549.382	806.208	
	-4.036.038	-549.382	

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Jens Lehmann Rasmussen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 280b9190-9541-4b5f-93d1-cb47d61b3043

IP: 85.203.xxx.xxx

2024-04-26 13:58:29 UTC



John Pedersen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: cc6c75e8-7542-4a1b-942e-cc8b28d76194

IP: 93.164.xxx.xxx

2024-04-28 08:55:50 UTC



Henry Kronborg

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: f4628e07-692b-4859-8baa-dbaa22bf0b7e

IP: 37.96.xxx.xxx

2024-04-29 07:11:43 UTC



Hans Hulthin Rasmussen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 5b46d62b-2e7b-4ce4-9fe4-fa7ab6d3f5a3

IP: 78.157.xxx.xxx

2024-04-29 08:55:56 UTC



Jørgen Rotbøll

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 2a288d4b-047e-4f09-bfc5-6aaf4234a026

IP: 2.107.xxx.xxx

2024-04-29 10:12:46 UTC



Ole Uggerholt Ejning

BDO STATS-AUTORISERET REVISIONSAKTIESELSKAB CVR: 20222670

Statsautoriseret revisor

Serienummer: 05066aa6-31b8-40a0-9ce6-52578d1ed830

IP: 77.243.xxx.xxx

2024-04-30 08:26:26 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>